

人形町なでしこ銘柄



〒103-0013

東京都中央区日本橋人形町3-3-13 ユニゾ人形町フォレストビル5F

JPアセット証券株式会社

03-5695-5681

高島屋

概要

大阪、東京等全国展開する老舗百貨店であり、シンガポール店とショッピンゲンター子会社、東神開発の寄与が大きい。国内 19 店舗、海外 3 店舗ある。連結事業として、百貨店業 8%、不動産 5%、金融業 2%、建装 3%、その他 3%となっている。

高島屋新宿店の空港型免税店は化粧品軸に展開するも若干下振れしているため、団体客確保と来店客への周知徹底が課題である。地方店は柏と流山に積極投資し集客増を目指している。

(銘柄コード: 8233)

優待&配当利回り

現在株価円 1,055 (2017年7月5日)を1000株保有すると優待で 10%割引されるので仮に100万買物した場合10万円割引される。1株当たりの配当金12円。1000株で1万2,000円。合わせて1万2,000円になる。

優待と配当合わせた利回りは約10.6%になる。

(注)一部除外品優待カードの提示により各店の有料文化催事に3名まで無料入場可

ひとり勝ちの秘訣

高島屋の訪日客向け販売が好調である。訪日向けの免税売上高は2月に前年同月比34%増え、業界平均伸び率(10%)を大きく上回った。3月も51%増と快走が続いている。かつての爆買の光景が落ち着いてきているにも関わらず、高島屋が強いのはなぜだろうか。

ポイントとして3つあげられる。

- 1つめは外国人が「来るとき」。
- 2つめは外国人が「買うとき」。
- 3つめは外国人が「帰るとき」。

1つめは外国人が「来るとき」。3億人超の会員をもつ中国最大のオンライン旅行予約会社の携程旅行網(シートリップ)や、NTTドコモなどの他社との連携により、訪日客に来店を働きかける。

2つめは外国人が「買うとき」。中国ではアリババ集団傘下の「支付宝(アリペイ)」等のアプリでの決済を利用する人が4億5000万人いる。高島屋は全店の化粧品売り場のレジで導入するなど、他の百貨店に先駆けて電子マネー決済の対応をしている。

3つめは「どこで買うか」である。訪日客にとつて便利な立地を最大限に生かす。大阪店は関西国際空港と鉄道1本でつながっており、東京の新宿店は高速バスターミナル「バスタ新宿」が開業して以来、訪日客が流れ込みやすくなった。4月23日には新宿店と同じ建物内に大型免税店も開業する。

株主優待 商品郵送時期	優待&配当 利回り予想	株主優待 商品郵送時期	配当三支払 予定日	配当金累計	一株配当金	権利付最終日	株価 (2017年7月5日)
5月下旬	10.6%	5月下旬	11月	6円	6円	17.8/28	1,055円
11月下旬		5月	5月	12円	6円	18.2/25	



以上 Quick 予想

裏面もお読みください

人形町なでしこ銘柄



〒103-0013

東京都中央区日本橋人形町 3-3-13 ユニゾ人形町フォレストビル 5F
JPアセット証券株式会社
03-5695-5681

(1) キャッシュバック
100 株以上 3%
500 株以上 4%
1,000 株以上 5%
3,000 株以上 7%

(2) 自社ギフトカード
1,000 株以上 2,000 円
2,000 株以上 4,000 円
3,000 株以上 6,000 円
5,000 株以上 10,000 円

優待&配当利回り
現在株価 1,695.5 円 (2017 年 7 月 5 日) を 1000 株保有すると優待で 5% キャッシュバックされるので半年間で上限 100 万円買物した場合 5 万円がキャッシュバックされる。1 株当たりの配当金が 30 円。1000 株で 3 万円。合わせて 8 万円になる。
優待と配当合わせた利回りは約 4.71% になる。

イオン
概要
日本小売業界で 5 期連続営業収益が 1 位であり、金融、ディベロッパ、サービス等アジア 13 カ国 300 を超える企業で構成するグループであり、子会社は上場会社が多いのも特色である。1970 年岡田屋、フタギ、シロのローカル企業 3 社の提携をもとに「ジャスコ株式会社」は誕生し、2001 年 8 月 21 日に、「イオン株式会社」へと社名を変更。
(銘柄コード: 8267)

サービス精神溢れる優待
イオンの優待は大きく分けて 3 つある。このサービスはお客さんである株主の意見を元にお客目線の経営を目指しているイオンならではのサービス。
1 つ目、100 株以上保有の新規株主にオーナーズカードを株主用と家族用計 2 枚発行しており、グループ会社 30 社超の会社・店舗の直営売り場で現金、WAZON、イオンギフトカード、イオン商品券、イオンマークのカードでの毎回の決済時に利用可能。(一部の会社・店舗で現金払いのみ) こちらは半期最高 100 万円までの購入金額に対し保有株数に応じて半期に一度まとめて返金される。(1)
そして「お客さま感謝デー」(毎月 20 日・30 日)での 5% 割引。特典を重ねて、キャッシュバック特典が受けられるため更にお買い得になる。
2 つ目、お会計時にレジでイオンオーナーズカードを提示し、その場で割引金額または優待料金で利用できる。(お会計時割引・優待料金の特典店舗ではキャッシュバック特典はない。)
最後の 3 つ目は、株主名簿に 3 年以上継続して同一株主番号で保有しかつ、1000 株以上保有の株主に保有株数に応じた金額の自社ギフトカードが進呈される。(2)

株価 (2017 年 7 月 5 日)	権利付最終日	一株配当金	配当金累計	配当支払 予定日	株主優待 商品贈呈時期	優待&配当 利回り予想
1,695.5 円	17.8/28	15 円	15 円	10 月	株主権利 確定日から 約 2 ヶ月後	4.71%
	18.2/25	15 円	30 円	5 月		



以上 Quick 予想

裏面もお読みください

ご注意

お取引の際は当社所定の手数料がかかります。

投資に当たってはご自身の判断のもと行ってください。

お取引を始めるに際しては、パンフレット等を良くお読みになり、取引内容や仕組み、リスク等を十分ご理解の上、ご検討くださいますようお願いいたします。

〒103-0013

東京都中央区日本橋人形町 3-3-13 ユニゾ人形町フォレストビル 5F

JP アセット証券株式会社

Tel. 03-5695-5681 Fax. 03-5695-5685

<http://www.jp-a.co.>

第一種金融商品取引業者

関東財務局（金商）第 2410 号

農林水産省指令 28 食産第 3988 号

経済産業省 20161108 商字第 10 号

加入協会 日本証券業協会

